

Anlagevariante



Stammdaten

Aktienquote:	80-100 %
Benchmark:	EDISOFT Aktienfonds Global
Vermögensverwalter:	growney GmbH
Depotbank:	Sutor Bank GmbH
Strategieberater:	Fonds Finanz Maklerservice GmbH
Mindestanlagesumme:	ab 1.000 Euro und 50 Euro mtl.
Einrichtungsentgelt:	bis zu 5,95 % inkl. MwSt.
Laufende Kosten:	bis zu 1,75 % p. a. inkl. MwSt.
Fondskosten:	bis zu 3,00%
Auflage:	30. Juni 2021

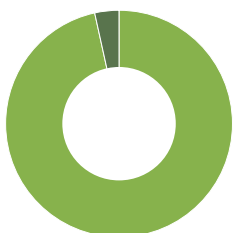
Wertentwicklung¹ von 1.000 Euro



Wertentwicklung¹ in Euro

	Akt. Jahr	1 Jahr	2 Jahre	Seit Auflage
Portfolio	5,09 %	4,58 %	-2,53 %	-2,53 %
Benchmark	9,88 %	10,59 %	2,96 %	2,96 %

Aufteilung nach Anlageklassen²



■ 96,6% Aktien
■ 3,4% Anleihen

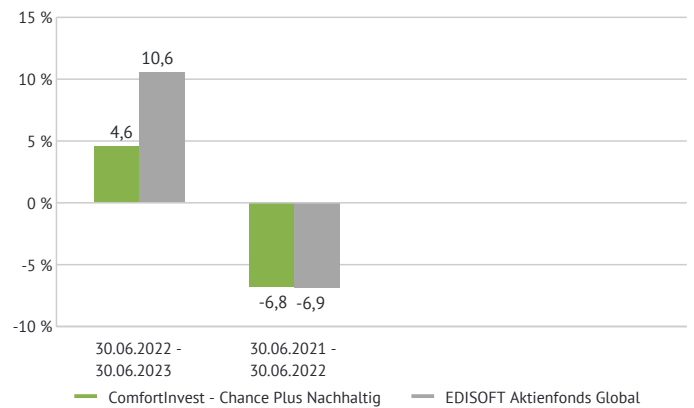
Anlagestrategie



Strategiebeschreibung

ComfortInvest ist eine aktiv gemanagte Vermögensverwaltung mit Fonds und ETFs. Die Strategie Chance Plus Nachhaltig bietet sehr risikobereiten Anlegern ein Portfolio mit hohen Ertragschancen. Dabei besteht die Bereitschaft, den Anlagebetrag vollständig in Wertpapiere zu investieren, die hohen Verlustrisiken und erheblichen Kursschwankungen unterliegen. Es wird nahezu ausschließlich in global und regionalgestreute Aktienfonds investiert. Es werden ausschließlich Fonds verwendet, die unter Nachhaltigkeitskriterien verwaltet werden.

Jährliche Wertentwicklung¹ in Prozent



Kennzahlen¹ und Risiko

	Wertentwicklung p.a.	Volatilität	Max. Verlust
Portfolio	-1,27 %	10,50 %	-18,43 %
Benchmark	1,47 %	10,90 %	-17,21 %

Top 10 Positionen²

terrAssisi Aktien I AMI P a	13,9 %
DWS Invest ESG Equity Income LD	12,0 %
iShares MSCI USA SRI ETF \$ dis	10,1 %
Value Intelligence ESG AMI P a	6,9 %
VanEck Morningstar US Sust Wide Moat ETF	6,1 %
Kepler Ethik Aktienfonds A	6,0 %
KBI Global Energy Transition G €	5,0 %
BNPP Aqua Classic Dis	5,0 %
M&G (Lux) Positive Impact € A Acc	5,0 %
DNB Technology A €	5,0 %

Kommentar

Im zweiten Quartal 2023 erzielte die Strategie ComfortInvest – Chance Plus Nachhaltig einen Wertzuwachs von +2,5 %, während die Vergleichskategorie EDISOFT Aktienfonds Global +4,7 % zulegte. Auf Jahressicht beläuft sich der Wertzuwachs der Strategie auf +4,6 %. Die Vergleichskategorie verzeichnete über die letzten 12 Monate einen Zuwachs von +10,6 %. Im zweiten Quartal trugen allen voran die Aktienfonds zur positiven Entwicklung von ComfortInvest – Chance Plus Nachhaltig bei. Dabei erfasste eine regelrechte Euphorie um Künstliche Intelligenz Technologieaktien, insbesondere aber sieben Börsenschwergewichte, darunter Apple, Microsoft und NVIDIA. Positiv entwickelte sich in dieser Strategie ein global investierender Aktienfonds (+6,9 %), gefolgt von einem US-Aktienfonds (+6,4 %) und einem US-Aktien-ETF (+7,1 %). Einige nachhaltige Aktienfonds waren im zweiten Quartal nicht ausreichend in den angesprochenen US-Technologie-Aktien investiert, sodass u. a. ein hochgewichteter Dividendenaktienfonds (+0,4 %), ein Value-Aktienfonds (+4,4 %) sowie ein Wasseraktienfonds (+2,6 %) einen Minderertrag gegenüber der Vergleichsgruppe verursachten. Ein asiatischer Aktienfonds gewann mit +0,9 % an Wert, ebenso der Vergleichsindex auf asiatische Aktien. Um das Portfolio besser an die erwartete Marktentwicklung anzupassen, wurden einige Veränderungen vorgenommen. So wurde ein defensiver Technologieaktienfonds sowie ein globaler Wachstumsaktienfonds aufgenommen. Außerdem wurde die US-Aktienquote leicht erhöht. Bitte beachten Sie, dass persönliche Anlageergebnisse von den beschriebenen Strategieergebnissen abweichen können. Steuern mindern ggf. das Ergebnis.

Nachhaltigkeit

Bei dieser ComfortInvest-Strategie werden Fonds und ETFs nach ökologischen und ethisch-sozialen Kriterien ausgewählt. Innerhalb der Kernbereiche E = Environmental (Umwelt), S = Social (Soziales) und G = Governance (Unternehmensführung) liegt der Fokus auf Fonds und ETFs, die nach strengen Nachhaltigkeitskriterien verwaltet sowie die nach Artikel 8 und 9 der EU-Offenlegungsverordnung klassifiziert sind. Um Anlegern ein möglichst hochwertiges Fondsportfolio zu bieten, kommen bei dieser Strategie schwerpunktmäßig strengere ESG-Investmentstrategien, wie z. B. ESG-Integration, Engagement und Ausschlusskriterien, zum Einsatz.

Chancen

- Eine Geldanlage in ComfortInvest bietet zahlreiche Chancen, die das investierte Kapital vermehren können. Es findet grundsätzlich eine breite Streuung des Vermögens über eine Vielzahl von Anlageklassen (Aktien, Anleihen, Rohstoffe einschließlich Edelmetalle) statt.
- Insbesondere bieten sich bei den in ComfortInvest verwendeten Fonds und ETFs folgende Chancen:
 - Anleihen: Erträge aus laufender Verzinsung sowie ggf. marktbedingte Kurssteigerungen bei Zinsrückgang oder durch eine Verbesserung der Schuldnerqualität einzelner Emittenten.
 - Aktien: Langfristige Ertragschancen durch Kurssteigerungen und Dividendenzahlungen.
 - Rohstoffe: Ertragschancen durch Kurssteigerungen bei Rohstoffen einschließlich Edelmetallen sind möglich.
 - Wechselkursgewinne bei Anlagen in Fremdwährungen sind möglich.

Risiken

- Eine Geldanlage in ComfortInvest unterliegt Risiken, u. a. Kursrisiken, die zu einem Kapitalverlust führen können.
- Insbesondere unterliegen die in ComfortInvest verwendeten Fonds und ETFs folgenden Risiken:
 - Anleihen: Kursverluste bei Zinsanstiegen an den Anleihemärkten oder Verschlechterung der Schuldnerqualität einzelner Emittenten sind möglich.
 - Aktien: Kursverluste bei marktbedingten Kursschwankungen sowie durch unternehmensspezifischen Risiken sind möglich.
 - Rohstoffe: Die Preise von Rohstoffen einschließlich Edelmetallen können höheren Kursschwankungen unterliegen.
 - Wechselkursverluste bei Anlagen in ungesicherten Fremdwährungen sind möglich.
 - Es gibt keine Kapitalgarantie.

Glossar

Volatilität: Die Volatilität ist ein gängiges Maß für die Beurteilung von Risiken bei der Geldanlage. Sie gibt die Schwankungsintensität des Portfolios an, d. h. die Schwankung der historischen Erträge um deren Durchschnitt. Umso höher die Volatilität, desto stärker kann sich das investierte Kapital temporär absolut verändern. Die Volatilität wird bei steigenden und fallenden Kursen gemessen, sie ist deshalb kein idealer Indikator für das tatsächliche Risiko der Geldanlage.

Maximaler Verlust: Der Maximale Verlust gibt an, wie hoch der Wertverlust im angegebenen Zeitraum maximal hätte sein können, wenn die Anlage im ungünstigsten Fall zum Höchststand gekauft und zum Tiefststand verkauft würde.

Sharpe Ratio: Die Sharpe Ratio gibt das Verhältnis der Überschussrendite einer Anlage gegenüber einer risikolosen Anlage im Vergleich zum eingegangenen Risiko in Form der Volatilität an.

Benchmark: Die Benchmark umfasst Fonds mit gleichem Anlageschwerpunkt. Die Fonds werden durch EDISOFT GmbH zusammengefasst und daraufhin die Wertentwicklung und das Risiko dieser Vergleichskategorie berechnet.

Rechtliche Hinweise

Die in dieser Unterlage enthaltenen Verbraucherinformationen dienen nur zu Marketingzwecken. Sie stellen keine Anlageberatung dar und sind auch nicht als solche aufzufassen. Die dargestellten Wertentwicklungen wurden über den Zeitraum berechnet, seit dem die Portfolios vom Vermögensverwalter growney GmbH erstmalig aufgelegt und Kapital in einem Echt-Depot investiert wurde. Diese dargestellten Wertentwicklungen enthalten alle laufenden Kosten der Dienstleistung, d. h. Vermögensverwaltungs- und Serviceentgelte. Fonds- und ETF-Kosten wurden berücksichtigt und die durchschnittlich zu erwarteten Bestandsprovisionen (ca. 0,2 – 0,5 % p. a.) aktiver Fonds, die dem Portfoliovermögen erstattet werden, wurden einkalkuliert. Einrichtungsentgelte wurden nicht berücksichtigt. Bei einer Anlagesumme in Höhe von 1.000 Euro und einem Einrichtungsentgelt in Höhe von 5,95 % entstehen zusätzliche Kosten in Höhe von 56,16 Euro. Daneben können die Wertentwicklung mindernde weitere Kosten wie Umrechnungskosten bei auf Fremdwährungen lautende Fonds entstehen. Wertentwicklungen der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Die tatsächlichen Entwicklungen und Ergebnisse können erheblich von den vergangenen Ergebnissen abweichen. Die Prüfung der Geeignetheit der ComfortInvest-Portfolios für den Anleger hat allein durch den Vermögensverwalter growney GmbH zu erfolgen.

Kontakt

Kundensupport

Fonds Finanz Maklerservice GmbH
Riesstraße 25, 80992 München
T: +49 (0)89 15 88 15 – 402
E: service@comfortinvest.de
W : www.comfortinvest.de

Vermögensverwalter

Growney GmbH
Voltastraße 5, 13355 Berlin
T: +49 (0)30 220124670

¹ Quelle: EDISOFT GmbH. Bitte beachten Sie die rechtliche Hinweise zur Wertentwicklung

² Die Aufteilung nach Anlageklassen wird aus den jeweiligen Anlageklassen der allokierten Investments (Investmentfonds, ETFs und ggf. Edelmetalle) errechnet und entsprechend ihrem Anteil im Portfolio gewichtet. Die Aufteilung kann sich jederzeit ändern.